**评分标准**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评分项目** | **分值** | **评分项目** | **分值** | **评分办法** |
| 价格部分 | 30 | 投标报价 | 30 | 评分标准：本项目价格分严格执行财政部第87号令，采用低价优先法计算，即符合招标要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×分值 |
| 商务部分 | 50 | 公司规模 | 10 | 评审委员会根据响应情况进行横向比较，按优10分，良6分，中3分，差0分打分。 |
| 公司资质等级 | 8 | 评审委员会根据响应情况进行横向比较，按优8分，良6分，中4分，差0分打分。 |
| 企业业绩 | 15 | 近三年度开展的装饰或修缮工程（造价50-500万）监理服务的每项加5分（需附相关案例合同复印件主要部分），15分封顶。 |
| 项目人员配置 | 6 | 评审委员会根据响应情况进行横向比较，按优6分，良4分，中2分，差0分打分。 |
| 企业信誉 | 5 | 企业近三年获得重合同守信用单位：省级得5分，市级得2分。得分不重复、不累计。 |
| 服务承诺 | 6 | 评审委员会根据响应情况进行横向比较，按优8分，良6分，中4分，差0分打分。 |
| 技术部分 | 20 | 监理方案 | 20 | 评审委员会根据响应情况进行横向比较，按优20分，良15分，中10分，差0分打分。 |